

CỤC THADS TỈNH KIÊN GIANG  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
THÀNH PHỐ RẠCH GIÁ

Mẫu số: D25-THADS  
(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP  
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)  
CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 666/TB-CCTHADS

Rạch Giá, ngày 23 tháng 01 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá tài sản**

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số 26/2023/QĐST-DS ngày 29 tháng 3 năm 2023 của Tòa án nhân dân thành phố, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 713/QĐ-CCTHA, 715/QĐ-CCTHA ngày 04 tháng 4 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Rạch Giá;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 31/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 5 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Rạch Giá;

Căn cứ Quyết định về việc giảm giá tài sản số 52/QĐ-CCTHADS ngày 22 tháng 01 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Rạch Giá;

Căn cứ Thông báo về việc đấu giá tài sản số 49/TB-DTN ngày 23 tháng 01 năm 2023 của Công ty đấu giá hợp danh Dũng Trung Nam – Chi nhánh Kiên Giang;

Chi cục Thi hành án dân sự thi hành án dân sự thành phố Rạch Giá thông báo bán đấu giá các tài sản sau:

a/ Tên tổ chức bán đấu giá: Công ty đấu giá hợp danh Dũng Trung Nam, chi nhánh Kiên Giang, địa chỉ: căn 45 – Lô P22 đường 3/2, phường An Hòa, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang.

b/ Thông tin tài sản:

01 (Một) Xe Ô tô biển kiểm soát **68A-214.67** theo giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 68 005928 do Phòng Cảnh sát giao thông – Công an tỉnh Kiên Giang cấp ngày 06/12/2021 cho ông Ngô Minh Sang, địa chỉ 91/15 Nguyễn Trung Trực, phường Vĩnh Bảo, thành phố Rạch Giá, Kiên Giang. Xe nhãn hiệu VINFAST, số loại LUX A2.0, số máy 211530031VF20SED, số khung RPXAB2RSGMV006147, màu sơn đen, số chỗ ngồi 5.

\* Lưu ý:

- Tài sản bán đấu giá thuộc tài sản thế chấp thuộc nhóm nợ xấu theo Nghị quyết số 42/2017/QH14 của Quốc hội về thí điểm nợ xấu trong THADS, do đó các chi phí, thuế (Thuế thu nhập cá nhân, Thuế trước bạ, thuế chuyển quyền sử dụng, lệ phí công chứng hợp đồng...) liên quan đến chuyển tên tài sản do người mua trúng đấu giá chịu.



- Người mua được tài sản đấu giá phải chịu trách nhiệm nộp thuế GTGT trong trường hợp giá khởi điểm chưa bao gồm thuế GTGT mà tài sản đấu giá thuộc diện phải chịu thuế GTGT theo quy định.

- Người mua được tài sản bán đấu giá tự liên hệ đến cơ quan Công an để được cấp đổi biển số định danh mới (nếu có).

c/ Thời gian xem tài sản: Từ ngày 26/02/2024 - 27/02/2024.

d/ Thời gian, địa điểm bán hồ sơ đấu giá: từ ngày 23/01/2024 đến 17 giờ ngày 27/02/2024 (giờ hành chính). Địa điểm: Công ty đấu giá hợp danh Dũng Trung Nam, chi nhánh Kiên Giang, địa chỉ: căn 45 – Lô P22 đường 3/2, phường An Hòa, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang.

đ/ Giá khởi điểm là: **488.565.602 đồng** (Bốn trăm tám mươi tám triệu, năm trăm sáu mươi lăm nghìn, sáu trăm lẻ hai đồng).

e/ Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước: Tiền bán hồ sơ là 500.000 đồng/01 hồ sơ. Số tiền đặt trước là 10%, bước giá tối thiểu là 5.000.000 đồng (Năm triệu đồng).

g/ Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

Thời gian mở bán hồ sơ: từ ngày 23/01/2024 đến 17 giờ ngày 27/02/2024.

Địa điểm: Công ty đấu giá hợp danh Dũng Trung Nam, Chi nhánh Kiên Giang, địa chỉ: căn 45 – Lô P22 đường 3/2, phường An Hòa, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang.

Điều kiện và cách thức đăng ký: Khách hàng có đủ điều kiện theo pháp luật có quyền mua hồ sơ, nộp hồ sơ, tiền đặt trước tham gia đấu giá các nội dung khác theo thông báo và Quy chế niêm yết tại Công ty.

h/ Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá:

Thời gian bán đấu giá: 09 giờ 30 phút ngày 01/3/2024.

Địa điểm bán đấu giá: Công ty đấu giá hợp danh Dũng Trung Nam, chi nhánh Kiên Giang, địa chỉ: căn 45 – Lô P22 đường 3/2, phường An Hòa, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang.

Người đăng ký mua tài sản nộp tiền đặt trước, trước 03 ngày làm việc trước ngày mở cuộc đấu giá.

i/ Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá theo phương thức trả giá lên. Người tham gia đấu giá trả giá, giá trả lần đầu phải ít nhất bằng giá khởi điểm trong trường hợp công khai giá khởi điểm. Người trả giá sau phải trả giá cao hơn giá mà người trả giá liền kề đã trả.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp đơn cho Công ty đấu giá hợp danh Dũng Trung Nam, địa chỉ: căn 45 – Lô P22 đường 3/2, phường An Hòa, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang, SĐT 02973.898986 – 0918.584898 để được hướng dẫn.

Trước khi mở cuộc đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực



tế, hợp lý phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức đấu giá và các chi phí khác theo quy định./.

**Nơi nhận:**

- Các đương sự;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Ngô Đức Tú**

